

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-66/18

о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № Н-66/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора ООО «УК Татьяна парк» Гильдеева Евгения Романовича

У С Т А Н О В И Л:

«23» января 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № б/н от 29.12.2017, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Московский, ул. Татьянин Парк, д.14, к.3. ООО «УК Татьяна парк», осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 01.06.2016 № 077 000937 и договором управления многоквартирным домом.

Генеральным директором ООО «УК Татьяна парк» является Гильдеев Евгений Романович, что подтверждается сведениями о лице, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица из выписки единого государственного реестра юридического лица (ЕГРЮЛ), квалификационным аттестатом от 13.03.2015 № 077-000827.

Генеральный директор ООО «УК Татьяна парк» Гильдеев Евгений Романович в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресу: г. Москва, поселение Московский, ул. Татьянин Парк, д.14, к.3. В результате нарушены требования нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 5.6.2 п.3.2.11 п. 3.2.16 п. 3.2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170), а именно:
- по адресу ул. Татьянин Парк, д.14, к.3 нарушение остекления смотровых окошек этажных электрощитков на 11,4 этажах в подъезде 6 (кв.324-382); отсутствует самозакрывающиеся устройство (доводчик) на двери 4,5 этажей лестничной клетки в подъезде 6 (кв.324-382); захламление (загромождение) этажных коридоров строительным материалом и мусором на 10,9,8,7 этажах в подъезде 6 (кв.324-382); неудовлетворительное санитарное состояние лестничных клеток (на лестничных маршах, стенах и дверях, в лифтовых и приквартирных холлах наличие пыли и мусора) на 11,10,7,6,4 этажах в подъезде 6 (кв.324-382); неукomплектованность рукавами пожарных шкафов с 2 по 11 этаж в подъезде 6 (кв.324-382).

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом и актом осмотра от 23.01.2018 № РЛ-О-Н-00075, прилагаемых к административному делу.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную

