

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор
 ООО «УК Татьяна парк»
 Е.Р. Гильдеев
 от «01» февраля 2018 г.

Стоимость платных услуг, оказываемых ООО «УК Татьяна парк»

Полное название услуги	Единица измерения	Тариф, руб.
Демонтажные работы		
Демонтаж бра, плафонов	шт.	150.00
Демонтаж биде	шт.	770.00
Демонтаж ванны (кроме чугунной)	шт.	1000.00
Демонтаж ванны чугунной	шт.	2000.00
Демонтаж водонагревателя	шт.	950.00
Демонтаж выключателей, розеток	шт.	100.00
Демонтаж дверного блока	шт.	900.00
Демонтаж и зачистка швов герметизационных	пог метры	300.00
Демонтаж кабины душевой (с сохранением)	шт.	2100.00
Демонтаж кирпичных перегородок	кв.м	1000.00
Демонтаж ковролина	кв.м	160.00
Демонтаж коллектора распределительного	шт.	600.00
Демонтаж коробов вентиляционных	пог метры	350.00
Демонтаж крана шарового	шт.	250.00
Демонтаж ламината	кв.м	200.00
Демонтаж линолеума	кв.м.	100.00
Демонтаж машины посудомоечной	шт.	930.00
Демонтаж машины стиральной	шт.	350.00
Демонтаж мойдодыра	шт.	950.00
Демонтаж мойки кухонной	шт.	380.00
Демонтаж мойки кухонной чугунной старого типа с кронштейнами	шт.	840.00
Демонтаж мойки с подстольем	шт.	560.00
Демонтаж обвязки пластиковой/латунной	шт.	450.00
Демонтаж обвязки чугунной	шт.	900.00
Демонтаж паркета/паркетной доски	кв.м	270.00
Демонтаж патронов, подвесок	шт.	100.00
Демонтаж перегородок (стен) внутренних, деревянных, обитых пластиком или дранкой	кв.м	380.00
Демонтаж перегородок из ГКЛ	кв.м	550.00
Демонтаж перегородок из кирпича/шлакоблока	кв.м	560.00
Демонтаж перегородок из листовых материалов (ДСП, гипсокартон, гипсоволокно, ацеид)	кв.м	450.00
Демонтаж перегородок из пеноблоков/гипсблоков	кв.м	450.00
Демонтаж плитки напольной (без сохранения)	кв.м	300.00
Демонтаж плитки настенной керамической (без сохранения)	кв.м	200.00

Демонтаж поддона душевого	шт.	840.00
Демонтаж подиума высотой до 15 см	кв.м	1680.00
Демонтаж пола деревянного	кв.м	450.00
Демонтаж полотенцесушителя	шт.	400.00
Демонтаж радиатора нового типа в жестком соединении	шт.	950.00
Демонтаж радиатора нового типа на "американках"	шт.	600.00
Демонтаж радиатора чугунного в жестком соединении	шт.	950.00
Демонтаж раковины	шт.	400.00
Демонтаж раковины (с сохранением)	шт.	560.00
Демонтаж раковины с кронштейнами	шт.	400.00
Демонтаж регулятора давления	шт.	350.00
Демонтаж редуктора давления/фильтра тонкой и грубой очистки/водосчетчика	шт.	550.00
Демонтаж сливного бачка	шт.	420.00
Демонтаж смесителя	шт.	400.00
Демонтаж смесителя с эксцентриком	шт.	550.00
Демонтаж стяжки цементной на полу (до 10см)	кв.м	450.00
Демонтаж труб водоснабжения	пог метры	360
Демонтаж труб канализации	пог метры	560
Демонтаж унитаза	шт.	560.00
Демонтаж фартука под ванной	кв.м	550.00
Демонтаж фильтра грубой очистки	шт.	560.00
Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	560.00
Демонтаж фильтра тонкой очистки на "американках"	шт.	250.00
Демонтаж шкафов встроенных деревянных и антресолей	кв.м	280.00
Демонтаж штанги душевой	шт.	200.00
Демонтаж штукатурки (до 50 мм)	кв.м	350.00
Демонтаж эксцентриков	шт.	200.00
Демонтаж электросчетчиков	шт.	500.00
<i>Плотницкие работы</i>		
Замена личинки	шт.	400.00
Монтаж плинтуса	пог метры	100.00
Монтаж/демонтаж подвесного реечного потолка	кв.м	470.00
Настил линолеума	кв.м	500.00
Покраска труб	пог метры	250.00
Регулировка пластиковых окон	шт.	250.00
Ремонт дверной ручки	шт.	550.00
Сверление капитальной стены сквозное	шт.	300.00
Укладка ковролина, линолеума	кв.м	180.00
Укладка ламината	кв.м	500.00
Установка деревянной двери	шт.	2500.00
Установка доводчика на дверь	шт.	1000.00
Установка замка в деревянную дверь в подготовленное отверстие	шт.	1000.00
Установка замка в металлическую дверь в подготовленное отверстие	шт.	2000.00
Установка запорной арматуры на окнах	шт.	500.00
Установка карнизов	шт.	800.00
Установка наличника на двери	пог метры	100.00

Установка плинтуса	пог метры	150.00
Установка порогов	шт.	500.00
Установка почтового замка	шт.	300.00
Устройство отверстия d 100-250мм. глубиной до 400мм	шт.	3200.00
Устройство отверстия d 10-32мм. глубиной до 250мм	шт.	450.00
Устройство отверстия d 10-32мм. глубиной 250-400мм	шт.	550.00
Устройство отверстия d 10-32мм. глубиной 400-600мм	шт.	750.00
Устройство отверстия d 250-400мм. глубиной до 400мм	шт.	5000.00
Устройство отверстия d 40-60мм. глубиной до 600мм	шт.	1100.00
Устройство отверстия d 70-100мм. глубиной 400-600мм	шт.	2100.00
Устройство отверстия d 70-100мм. глубиной до 400мм	шт.	1300.00
Устройство перегородок из ГКЛ на металлическом каркасе	кв.м	950.00
Устройство подложки (утеплителя) ППЭ-5мм	кв.м	150.00
Штробление бетона/кирпича шириной и глубиной штробы 25-60мм.	пог метры	650.00
Штробление бетона/кирпича шириной и глубиной штробы 60-110мм.	пог метры	1050.00
Штробление бетона/кирпича шириной и глубиной штробы до 25мм.	пог метры	450.00
Штробление гипсолита/пенобетона шириной и глубиной штробы 25-60мм.	пог метры	350.00
Штробление гипсолита/пенобетона шириной и глубиной штробы 60-110мм.	пог метры	750.00
Штробление гипсолита/пенобетона шириной и глубиной штробы до 25мм.	пог метры	250.00
Сверление отверстий под установку точечного светильника в гипсокартоне	шт.	150.00
Сверление подрозетника бетон	шт.	550.00
Сверление подрозетника гипсокартон, гипсолит	шт.	200.00
Сверление подрозетника кирпич	шт.	450.00
Малярные работы		
Водоэмульсионная окраска потолка	кв.м	200.00
Грунтовка поверхности	кв.м	70.00
Обработка поверхностей противогрибковыми составами	кв.м	70.00
Оклейка стен обоями	шт.	300.00
Расчистка потолков от старой краски	кв.м	450.00
Снятие старых обоев	кв.м	160.00
Шпатлевание потолков	кв.м	350.00
Шпатлевание стен	кв.м	300.00
Штукатурка стен	кв.м	400.00
Сантехнические работы		
Установка ванн		
Арматуры для ванной латунной монтаж	шт.	900.00
Арматуры для ванной пластиковой монтаж	шт.	800.00
Ванны без гидромассажа нестандартных размеров установка с подключением	шт.	5760.00
Ванны без гидромассажа акриловой прямоугольной на металлическом каркасе	шт.	4200.00

Ванны гидромассажной установка с подключением к водопроводу (без пуско-наладки)	шт.	8520.00
Ванны стальной установка с подключением	шт.	3200.00
Ванны чугунной установка с подключением	шт.	4300.00
Монтаж экрана пластикового под ванну (готового)	шт.	1200.00
Швов ванны/душевой кабины гидроизоляция	шт.	900.00
Установка сан.фаянса		
Арматуры с регулировкой бачков установка	шт.	900.00
Биде навесного установка с подключением (без разводки)	шт.	3600.00
Замена гофры на унитазае	шт.	840.00
Замена сидений к унитазу	шт.	100.00
Замена смывных бачков	шт.	700.00
Замена шарового крана смывного бачка	шт.	500.00
Инсталяции для биде	шт.	3000.00
Инсталяции для писсуара установка	шт.	3000.00
Инсталяции для умывальника установка	шт.	3000.00
Инсталяции для унитаза установка	шт.	3000.00
Писсуара установка	шт.	1800.00
Раковинны-мини установка	шт.	1300.00
Раковины накладной фаянсовой установка	шт.	1300.00
Раковины настенной фаянсовой установка	шт.	2000.00
Раковины подвесной фаянсовой установка	шт.	1700.00
Регулировка смывного бачка	шт.	500.00
Смена манжетов резиновых к унитазу	шт.	400.00
Тюльпана установка с подключением к канализации	шт.	2500.00
Умывальника навесного установка	шт.	1800.00
Унитаз (в сборе) установка с подключением	шт.	3000.00
Установка сливного бачка	шт.	950.00
Установка смесителей		
Душевой штанги установка	шт.	450.00
Смесителя (типа ёлочка) с донным клапаном установка	шт.	1500.00
Смесителя (типа ёлочка) с душем установка	шт.	1500.00
Смесителя (типа ёлочка) стандартного установка	шт.	1500.00
Смесителя встроенного (закладной части) монтаж	шт.	1800.00
Смесителя встроенного (лицевой части) монтаж	шт.	1200.00
Смесителя настенного терморегулирующего установка	шт.	2900.00
Смесителя с душем (без сверления отверстия) установка	шт.	1200.00
Установка душевых кабин		
Душа гигиенического установка	шт.	1800.00
Душевого комплекса (ванна с гидромассажем, душевой колонной и парогенератором) установка без пуско-наладки	шт.	8500.00
Душевой кабины простой сборка и установка (не Китайского производства)	шт.	4500.00
Душевой кабины с гидромассажем сборка и установка	шт.	6500.00
Колонки гидромассажной простой	шт.	3500.00
Колонки гидромассажной с электрооборудованием	шт.	4500.00
Парогенератора	шт.	1700.00

Поддона акрилового установка с подключением	шт.	2000.00
Подиума элементарного под поддон, ванну (высотой 10-15 см)	кв.м.	1200.00
Швов ванны/душевой кабины гидроизоляция	шт.	900.00
Шторок пластиковых монтаж	шт.	2200.00
Шторок стеклянных монтаж	шт.	3800.00
Установка моек (без смесителя)		
Мойдодыра установка и подключение	шт.	3800.00
Замена выпусков к умывальникам и мойкам	шт.	300.00
Замена гибкой подводки	шт.	300.00
Замена умывальника	шт.	1000.00
Мойдодыра в комплексе с зеркалом и подсветкой	шт.	5000.00
Мойки с подстольем (комплект)	шт.	2500.00
Сифона металлического стандартной модели установка	шт.	900.00
Сифона пластикового стандартной модели	шт.	600.00
Тумбы под мойку сборка и установка	шт.	1800.00
Установка полотенцесушителей, водонагревателей и радиаторов		
Водонагревателя электрического накопительного до 80л. установка с подключением	шт.	3200.00
Водонагревателя электрического накопительного свыше 80л. установка с подключением	шт.	4400.00
Водонагревателя электрического проточного установка с подключением к водопроводу	шт.	2300.00
Конвектора встроенного в пол (до 1500мм длиной) (без подготовки основания) установка	шт.	4700.00
Конвектора встроенного в пол (свыше 1500мм длиной)(без подготовки основания)	шт.	5200.00
Конвектора напольного установка	шт.	4700.00
Конвектора настенного установка	шт.	4700.00
Полотенцесушителя установка	шт.	1200.00
Прочистка и промывка отопительных приборов	шт.	1500.00
Прочистка фильтров	шт.	350.00
Радиатора (на готовую подводку) установка	шт.	1000.00
Радиатора (с подводкой и запорной арматурой) установка	шт.	5600.00
Термоголовки радиатора на кран установка	шт.	500.00
Монтаж индивидуального прибора учета по отоплению	шт.	1500.00
Термоголовки радиатора с капиллярной трубкой установка	шт.	1200
Термоголовки радиатора с электроприводом установка	шт.	1450
Установка мебели для ванной комнаты		
Установка зеркал размером 1000*1000 мм	кв.м.	1500.00
Установка стиральных и посудомоечных машин		
Посудомоечной машины подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта)	шт.	3800.00
Стиральной машины подключение к водопроводу (при наличии технического паспорта)	шт.	2300.00
Прокладка труб отопления, водоснабжения и канализации		

Слив стояка ГВС, ХВС, отопления	шт.	1500.00
Заглушки на трубопроводе установка	шт.	250.00
Клапана обратного (водопровод, отопление) монтаж	шт.	600.00
Клапана обратного (канализации) d 110мм. монтаж	шт.	2400.00
Клапана обратного (канализации) d 50мм. монтаж	шт.	1500.00
Коллектора разводящего d 32-76мм. монтаж	шт.	850.00
Коллектора разводящего d до 25мм. монтаж	шт.	440.00
Крана шарового установка d 15-32мм.	шт.	550.00
Манжета резинового (кольцо уплотнительное) монтаж/замена	шт.	400.00
Монтаж гидранта пожарного квартирного	шт.	2000.00
Насоса циркуляционного диаметром до 32 мм установка	шт.	2550.00
Повторная пломбировка счетчиков ХВС, ГВС	шт.	500.00
Регулятора (редуктора) давления установка	шт.	800.00
Резьбы на металлической трубе (диаметр 32мм) нарезка	шт.	650.00
Резьбы на металлической трубе (диаметр до 25мм) нарезка	шт.	550.00
Системы водопровода и канализации согласно СНиП опрессовка	шт.	3500.00
Системы защиты от протечек (2крана+блок+2датчика) установка	шт.	5600.00
Сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины монтаж	шт.	840.00
Слив стояка ГВС, ХВС, отопления Зима	шт.	5000.00
Соединительного элемента (пайка) d до 40мм. Монтаж	шт.	550.00
Соединительного элемента (пайка) d 40-63мм. Монтаж	шт.	650.00
Соединительного элемента (прессфитинга) d 40-63мм. Монтаж	шт.	550.00
Соединительного элемента (прессфитинга) d до 40мм. Монтаж	шт.	450.00
Счётчики воды установка	шт.	1200.00
Трапа стандартного установка	шт.	840.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (медь) - d 12-18мм.	пог метры	150.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (медь) - d 22-35мм.	пог метры	350.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (ПП, СПЭ, Мпл) - d 16-25мм.	пог метры	700.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (ПП, СПЭ, Мпл) - d 26-40мм.	пог метры	900.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (ПП, СПЭ, Мпл) - d 50-63мм.	пог метры	600.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (сталь) - d 15-32мм.	пог метры	1200.00
Труб водоснабжения/отопления монтаж (сталь) - d 40-50мм.	пог метры	1200.00
Труб канализации внутренний монтаж d до 110мм.	пог метры	450.00
Труб теплоизоляции монтаж до d 50мм.	пог метры	80.00
Труб теплоизоляции монтаж свыше d 50мм.	пог метры	250.00

Фильтр очистки воды с подсоединением к канализации установка	шт.	2100.00
Фильтра грубой очистки установка	шт.	850.00
Фильтра тонкой очистки установка	шт.	1300.00
Элемента (фитинга) до 32 мм монтаж	шт.	350.00
Прочистка канализации		
Прочистка ванной	шт.	1200.00
Прочистка канализации до выпуска	пог метры	250.00
Прочистка умывальника	шт.	1000.00
Прочистка унитаза	шт.	1500.00
Сварочные работы		
Замена воздушных кранов радиаторов	шт.	400.00
Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	500.00
Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	650.00
Стык поворотный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
Стык не поворотный до 1 дюйма	шт.	700.00
Стык не поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	900.00
Стык не поворотный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
Стык операционный до 1 дюйма	шт.	800.00
Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	1000.00
Стык операционный свыше 2 дюймов	шт.	дог.
Электромонтажные работы		
Завод ТВ кабеля в квартиру	шт.	500.00
Замена ламп люминисцентных	шт.	150.00
Замена ламп накаливания	шт.	100.00
Замена нулевой шины в квартирном щитке	шт.	600.00
Замена светильников с лампами накаливания	шт.	500.00
Замена светильников с люминисцентными лампами	шт.	750.00
Замена точки электрической (в старой установочной коробке, подрозетнике)	шт.	300.00
Монтаж короба электрического под проводку	пог метры	200.00
Монтаж крюка под люстру	шт.	300.00
Монтаж проводов в подвесном потолке	пог метры	200.00
Монтаж проводов в трубах, коробе	пог метры	250.00
Монтаж проводов в трубах в стяжках	пог метры	750.00
Монтаж проводов в штробе	пог метры	150.00
Монтаж телеф., интернет и ТВ розетки	шт.	400.00
Подключение силовой линии в щите	шт.	800.00
Подключение ТВ и телефонной линии к линии в щите	шт.	800.00
Подключение электрического полотенцесушителя	шт.	1200.00
Прибора учёта электроэнергии опломбировка (повторно)	шт.	500.00
Монтаж проводки в гофре открытым способом	пог метры	130.00
Монтаж проводки открытой на скобах на бетоне	пог метры	150.00
Монтаж проводки открытой на скобах на гипсолитовых стенах	пог метры	100.00
Монтаж проводки открытой на скобах на кирпиче	пог метры	100.00
Монтаж телефонного и ТВ провода	пог метры	150.00
Монтаж телефонного и ТВ провода под плинтусом	пог метры	250.00
Ревизия контактов в квартирном щитке	шт.	600.00

Ремонт, замена эл.патрона (с/у)	шт.	350.00
Тестирование неисправностей нестандартные поломки	шт.	800.00
Укладка провода в готовом канале	пог метры	80.00
Укладка сетевого кабеля для компьютера	пог метры	150.00
Установка (замена) розетки эл.плиты	шт.	800.00
Установка (замена) розетки, выключателя, патрона	шт.	400.00
Установка (замена) эл.автомата УЗО-ДИФ	шт.	600.00
Установка (замена) блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой	шт.	1000.00
Установка звонка электрического с подключением	шт.	500.00
Установка и подключение вентилятора на вентиляционный канал	шт.	1200.00
Установка и подключение люстры с креплением в потолке	шт.	1000.00
Установка и подключение реостата для регулировки нагрева теплого пола	шт.	500.00
Установка и подключение светильника потолочного типа Армстронг	шт.	500.00
Установка и подключение терморегулятора для теплого пола	шт.	1000.00
Установка л/с светильника	шт.	750.00
Установка распаячной коробки	шт.	500.00
Установка распределительной накладной панели в щите на 12 автоматов	шт.	4000.00
Установка распределительной накладной панели в щите на 18 автоматов	шт.	5000.00
Установка распределительной накладной панели в щите на 6 автоматов	шт.	3000.00
Установка светильника встроенного	шт.	550.00
Установка светильника настенного	шт.	750.00
Установка светильников в подвесных потолках	шт.	1200.00
Установка телеф. и ТВ разветвителя	шт.	100.00
Установка точечного галогенового светильника	шт.	300.00
Установка трансформатора	шт.	600.00
Установка установочной коробки (подразетника)	шт.	100.00
Установка штепсельной розетки трехполюсной	шт.	700.00
Установка эл.сушки для рук	шт.	1200.00
Установка электроплиты	шт.	1800.00
Установка электросчетчика однофазного	шт.	1200.00
Установка электросчетчика трехфазного	шт.	3000.00
Домофония		
Сверление капитальной стены сквозное	шт.	300
Монтаж коробка электрического под проводку	шт.	150
Прокладка кабеля от щитка УЭРМ	пог. метры	30
Монтаж переговорного устройства с подключение к домофонной системе (без материала)	шт.	700
Монтаж переговорного устройства с подключение к домофонной системе (с материалом КМ-2НО или его модефикацией)	шт.	1450

Монтаж переговорного устройства с подключение к домофонной системе (LM8D, LM-УКТ-2 или их модефикациями)	шт.	2100
Подключение абонента к домофонной системе	шт.	200
<i>Прочие услуги</i>		
Технический контроль (сопровождение строительных и ремонтных работ) в помещениях собственников	кв.м.	100.00
Выдача брелка для въезда-выезда в паркинг	шт.	1500.00
Выдача дополнительного ключа (таблетки) от домофона	шт.	200.00
Вызов специалиста	шт.	400.00
Консультация специалиста (инженера по эксплуатации)	вызов	400.00
Консультация специалиста (сантехника/электромонтера)	вызов	400.00
Выдача копии поэтажного плана/экспликаций/иных копий	шт.	усл. отсутствует
Согласование проектов перпланировки/переустройства	шт.	усл. отсутствует
Составление актов завершения перепланировки/переустройства/скрытых работ	шт.	усл. отсутствует